

Microsoft 雲端平台支援環保工作

精確資料勝人手 有助撰寫 ESG 報告



不同行業各個環節都尋求利用科技創新升級轉型謀求突破，甚至把過往難以想像的願景化為現實，而透過善用科技去提升環保效果，已成大勢所趨。Microsoft 香港區域科技長許邊發指出，善用科技可以應付不少環保難題，幫助不同持份者更有效地邁向其 ESG 目標，現時眾多公司都在使用的 Microsoft Azure 雲端平台，除了本身已具備能源效益可減少碳排放，平台上亦有解決方案可協助用戶進行環保工作，例如降低垃圾徵費實施後的相關開支。

採訪、撰文：陳遠威



Microsoft 許邊發透露，集團計劃把全球數據給予科學家進行環保科研项目。

許邊發表示，不少環保難題都可用科技處理，包括支援物業管理服務，例如 Microsoft 合作夥伴 DynaSys Solutions 在雲端平台構建物聯網智慧廢棄物管理解決方案 Greenbird，以南豐物業管理採用的個案為例，把廢物回收資料數碼化，有別於傳統用人手磅重及抄寫資料，改為物聯網設備進行統計，節省人力物力時間，資料即時存儲在雲平台，能以方便省時方式精準知道不同租戶產生多少廢物，並提供圖表化數據讓業主、物業公司及租戶分析，可用於預測趨勢及提出改善建議等。

他續稱，準確的數據可讓各持份者更容易邁向其訂定的環保目標，亦有助具相關披露要求的公司撰寫 ESG 報告；現時全球各地相繼推行 ESG 監管要求，撰寫報告並非易事，需要應用科技及數據去做準確彙報，尤其監管標準不斷與時並進，精準的數據庫有助迎合不同要求，這單靠人手是難以做到的。

許邊發介紹，Microsoft 香港有超過 2000 個合作夥伴，未有細分多少個提供環保相關服務，但

市場出現需求，不少服務供應商都一窩蜂去做，以 DynaSys 為例，除經營一門有利可圖的生意，也想像合環保趨勢，幫助使用者滿足廢物處理需求，尤其明年開始垃圾徵費，可藉其服務降低廢物處理成本。同時，客戶需要服務供應商的協助，來達成減廢目標，而 Microsoft 也希望客戶及合作夥伴共同提升環保意識，對三方都有好處。

數據中心用可再生能源

自 2010 年 2 月 Microsoft Azure 雲端平台推出以來，平台運集的產品及服務已超過 200 種，許邊發說，現時所有具規模的公司都會依賴雲計算技術，例如財富 500 強公司中有 95% 公司都使用 Azure。

Microsoft 自身的數據中心使用環保方式管理，目標 2025 年開始 100% 使用可再生能源，暫時未必有太多機構具備資源效法，故中小企及相對未夠專業的機構如對環保能源要求較高，轉用 Microsoft 的數據中心，已能即時提升能源效益；若以傳統舊式數據中心相比，Microsoft 的數

據中心可減少高達 98% 的碳排放。

整個 Microsoft 集團作為全球最大雲計算供應商之一，已於 2020 年發表氣候承諾，目標在 2030 年成為負碳排放（碳移除量超過排放量）、水資源正效益（回補到環境的水量較用水多）、零廢棄物的公司；目標於 2050 年達成零碳足跡，即是集團 1975 年成立至今所產生的碳排放總和要全數抵消。

同時，他透露，碳排放量在去年開始錄得下降趨勢，並正在不斷進步，因應集團提出的承諾，每年都會推進各個環保項目以助達成目標。

撥 78 億設立氣候創新基金

談及人工智能 (AI) 應用，許邊發認為，AI 為人類的「副機師」，不但令任何工作的效率提升，並可達成過往難以做到的事；集團總共撥款 10 億美元（約 78 億港元）設立氣候創新基金，推動「AI for Earth」計劃，利用 AI 技術解決全球環境挑戰，包括把全球數據給予科學家進行環保科研项目。

南豐物業管理致力推動可持續發展，積極實踐綠色管理，把可持續發展元素融入業務，該公司董事兼總經理李國民表示，希望進一步與持份者披露於可持續發展方面的進展和成果，包括環境數據，而廢物為其中一項主要的溫室氣體「範疇三」排放來源；採用物聯網智慧廢棄物管理解決方案，所得數據對公司制定廢物管理措施，以配合政府即將實施的都市固體廢物收費尤其重要，故想透過雲端平台技術更有效收集處理數據。

實時存取分析評估績效

目前南豐物業旗下正使用該方案的物業項目共 6 個，包括啟德站 AIRSIDE，上環南豐大廈，荃灣南豐紗廠，將軍澳廣場，上環德輔道西 33 號及馬鞍山中心，並獲得近 400 個客戶支持參與。李國民稱，將因應各物業情況，繼續把方案推廣至旗下其他管理物業，鼓勵更多客戶參與。

他指出，以往物業管理團隊需依賴人手估算廢物數據，較為耗時及容易出現偏差；採用智能方案後，可精簡資料收集流程，讓量度廢物數據的過程融入日常運作，亦有助提高數據準確度。而實時數據存取功能可有效追蹤相關表現，協助團隊及時評估廢棄物處理模式，識別需要改進的地方，核實紀錄，並有效進行基準化分析和評估績效，為制定可持續發展策略提供見解。

透過科技推展綠色管理

科技已成為推動環保效益不可或缺的一環，李國民透露，有透過創新及科技，推廣綠色管理，新法方面，通過

南豐物業管理方案採集廢物數據



南豐物業管理 智能方案採集廢物數據

南豐物業管理

致力推動可持續發展

積極實踐綠色管理，把可持續發展元素融入業務。該公司董事兼總經理李國民表示，希望進一步與持份者披露於可持續發展方面的進展和成果，包括環境數據，而廢物為其中一項主要的溫室氣體「範疇三」排放來源；採用物聯網智慧廢物管理解決方案，所得數據對公司制定廢物管理措施，以配合政府即將實施的都市固體廢物收費尤其重要，故想透過雲端平台技術更有效收集處理數據。

實時存取分析評估績效

目前南豐物業旗下正使用該方案的物業項目共6個，包括啟德站AIRSIDE、上環南豐大廈、荃灣南豐紗廠、將軍澳廣場、上環德輔道西33號及馬鞍山中心，並獲得近400個客戶支持參與。李國民稱，將因應各物業情況，繼續把方案推廣至旗下其他管理物業，鼓勵更多客戶參與。

他指出，以往物業管理團隊需依賴人手估算廢物數據，較為耗時及容易出現偏差；採用智能方案後，可精簡資料收集流程，讓量度廢物數據的過程融入日常運作，亦有助提高數據準確度。而實時數據存取功能可有效追蹤相關表現，協助團隊及時評估廢物處理模式，識別需要改進的地方，核實紀錄，並有效進行基準化分析和評估績效，為制定可持續發展策略提供見解。

透過科技推展綠色管理

科技已成為推動環保效益不可或缺的一環，李國民透露，有透過創新及科技，推展綠色管理；管治方面，通過中央數據平台收集資料，進一步完善收集過程並提升數據準確性；環境方面，透過擴大應用物聯網，提高能源效率；應對氣候變化亦要積極應用科技及與持份者合作，公司將推行氣候風險評估，透過GIS(地理訊息系統)技術和模擬等方法進行情景分析，識別與氣候變遷相關潛在風險，從而制定風險管理及策略規劃。



■南豐物業管理李國民指出，以往物業管理團隊需依賴人手估算廢物數據較容易出現偏差。